Пояснительная записка
к проекту муниципальной программы городского округа Жигулевск Самарской области «Реализация полномочий органов местного самоуправления в сфере распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» на 2029 - 2035 годы

Целевым предназначением муниципальной программы городского округа Жигулевск Самарской области «Реализация полномочий органов местного самоуправления в сфере распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» на 2029 - 2035 годы (далее – Программа) является обеспечение устойчивого развития территории городского округа Жигулевск Самарской области путем вовлечения в гражданский оборот земельных участков, а также создание условий для эффективного управления и рационального использования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Для достижения цели Программы необходимо решить следующие задачи:

1. Проведение работ по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет.
2. Определение рыночной стоимости земельных участков.
3. Обеспечение электронного документооборота и единой системы учета земельных отношений.

Главным результатом реализации Программы должны стать:

1) обеспечение рационального использования земель и устойчивого развития городского округа Жигулевск Самарской области, путем вовлечения в гражданский оборот земельных участков;

2) увеличение доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки и от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

2) проведение разграничения государственной собственности на землю и регистрации права собственности на земельные участки.